



POLITECNICO
MILANO 1863



BIM: istruzioni per l'impiego nell'ambito dei contratti pubblici

Parte prima
BIM, RUP e project management

**L'organizzazione della stazione appaltante:
modelli e discrasie**

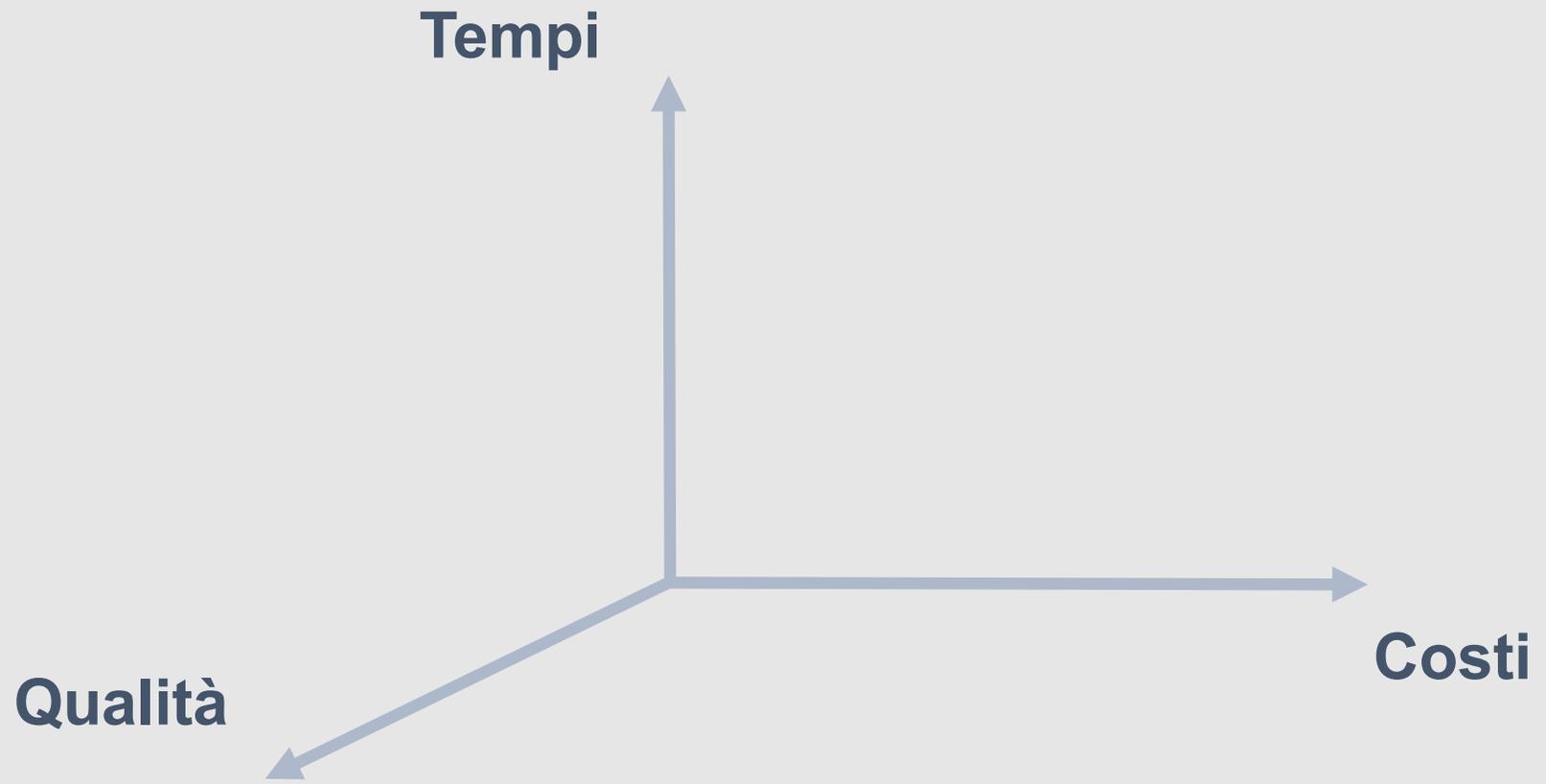
**il project manager atipico
Vs
un organizzazione «tipica»**

il project manager

Opera in un ambito bene definito, per un periodo di tempo altrettanto definito e limitato, solitamente coincidente con la durata del proprio incarico/commessa. Solitamente non è un soggetto stanziale e opera in diversi contesti e organizzazioni, in funzione dei progetti che è chiamato a gestire. Tra i propri obiettivi sono tipici i tempi, i costi e qualità.



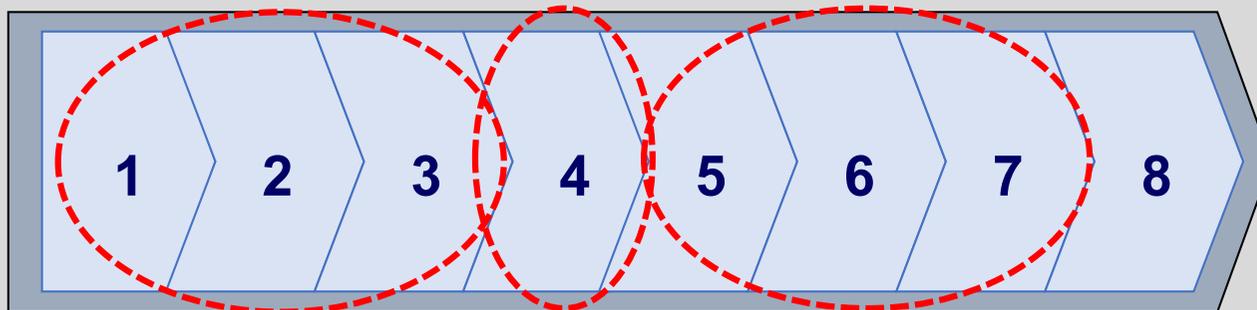
il project manager «classico»



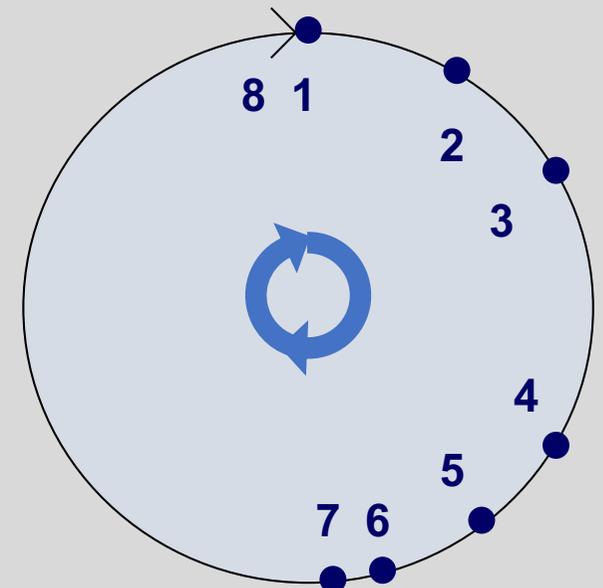
il process manager

Opera in un ambito non sempre bene definito per un periodo di tempo lungo. Solitamente è un soggetto stanziale e opera per un'organizzazione alla volta. Tra i propri obiettivi sono riscontrabili i costi, i tempi (medi) la qualità e la sostenibilità.

Ciclo di vita del patrimonio edilizio

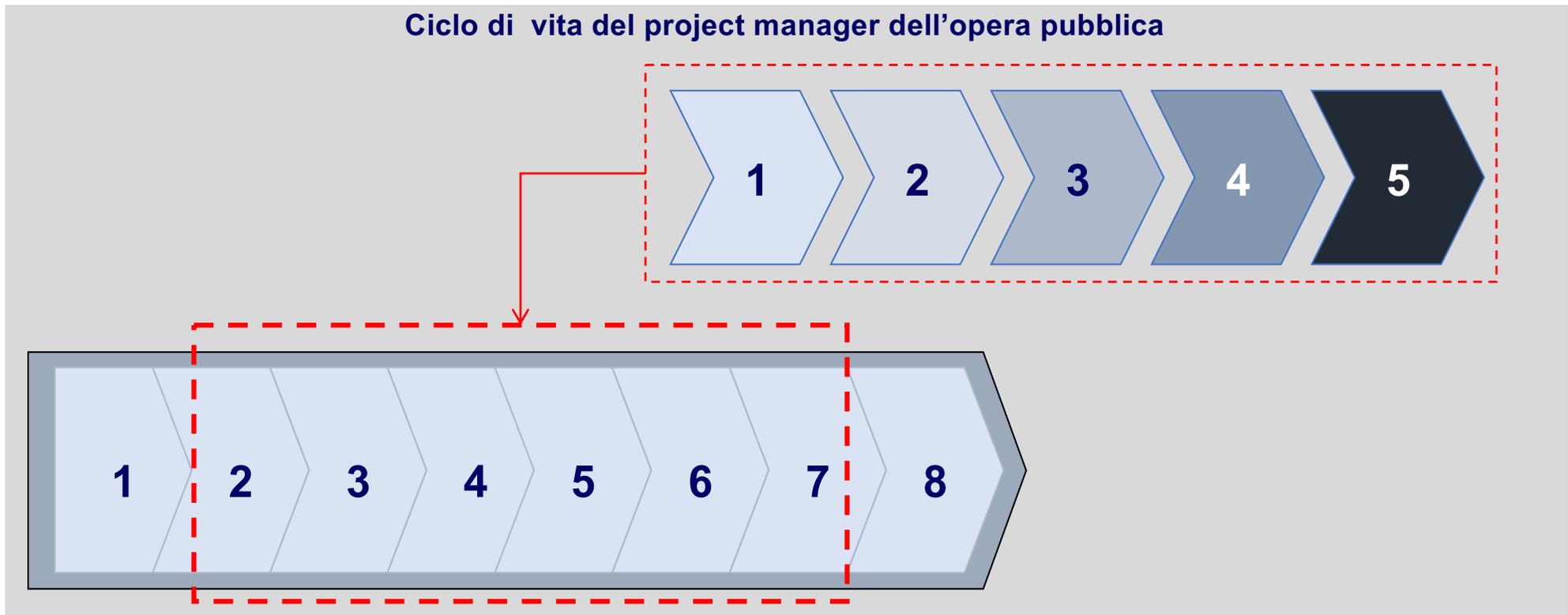


1. Pianificazione
2. Programmazione
3. Progettazione
4. Affidamento
5. Esecuzione
6. Collaudo
7. Gestione/manutenzione
8. Dismissione/riqualificazione

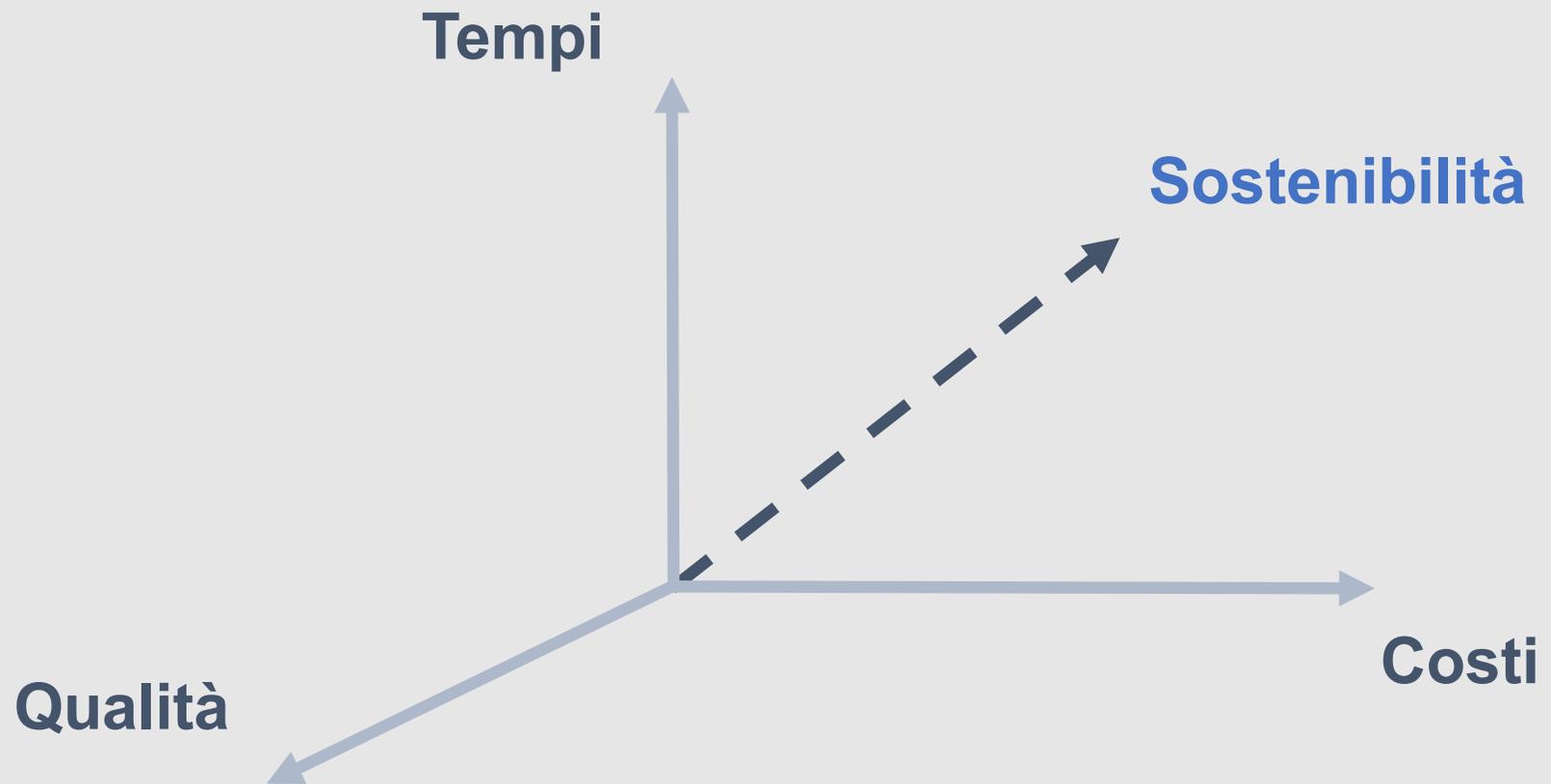


il project manager dell'opera pubblica

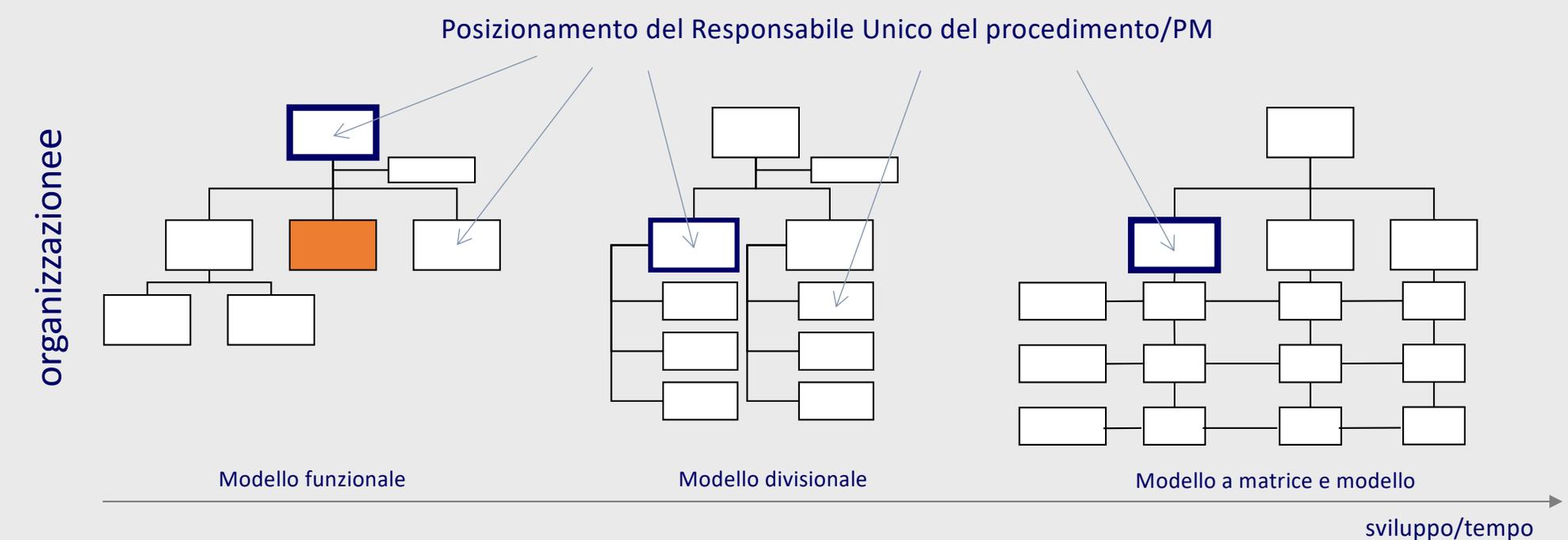
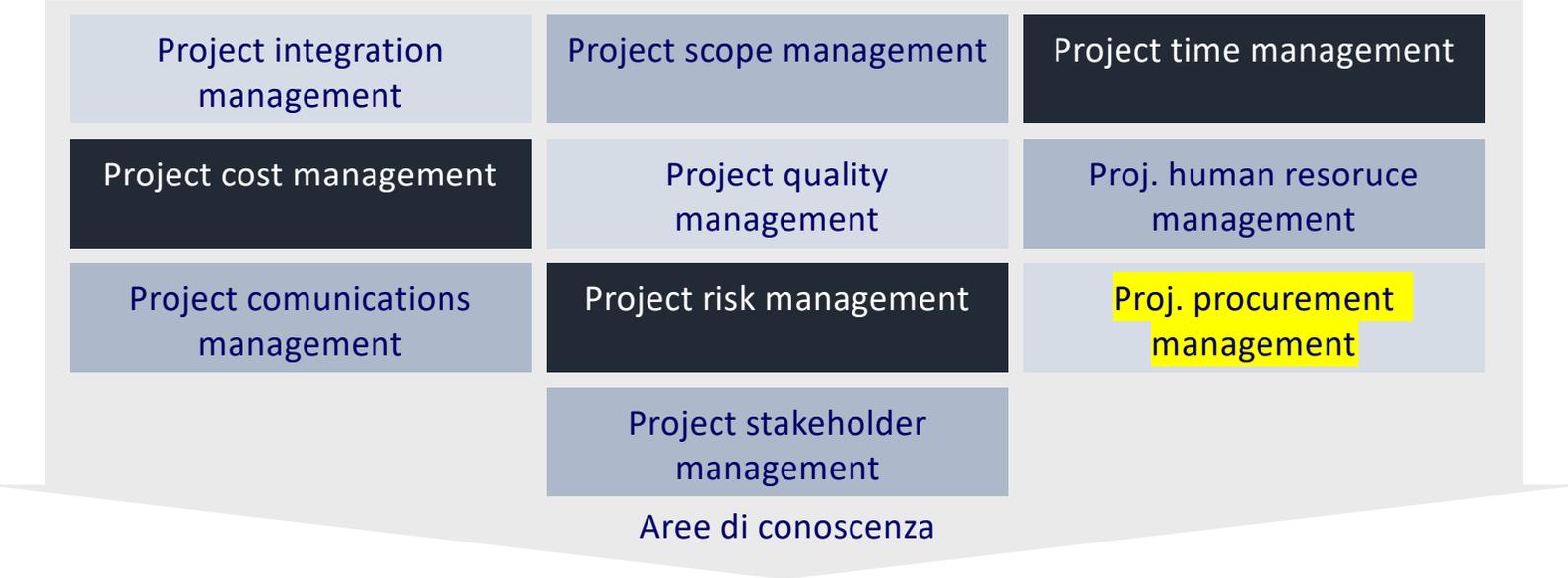
E' un project manager atipico in quanto annovera tra i propri obiettivi di progetto anche la sostenibilità dello stesso nel tempo. Opera in un ambito ben definito ma per un periodo medio lungo che gli consente di abbracciare tematiche differenti legate al ciclo di vita dell'opera pubblica. Dopo un periodo medio-lungo di permanenza presso un'organizzazione, o ne diviene dirigente o l'abbandona per conflitti interni.



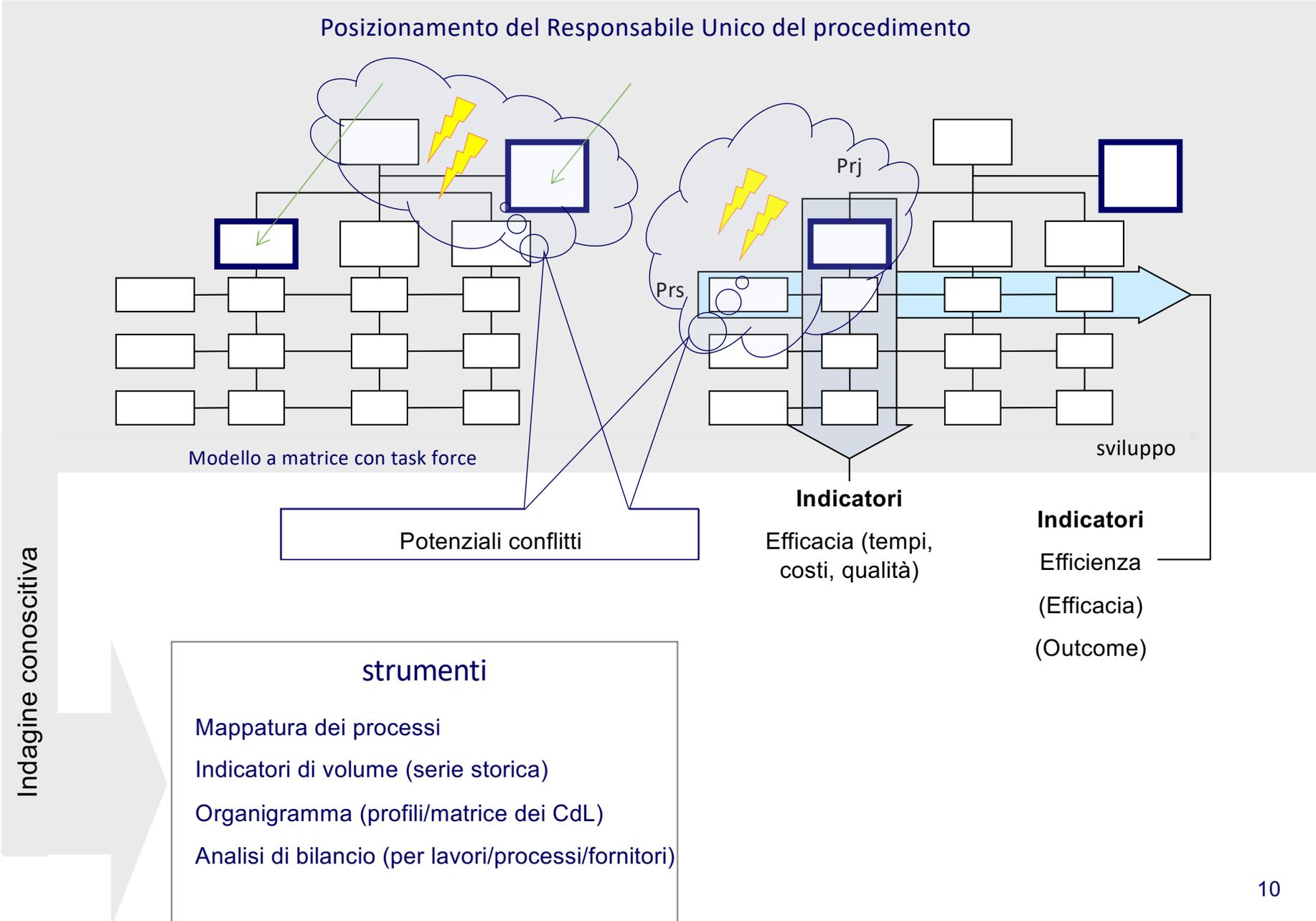
il project manager «atipico»



project manager Vs process manager



project manager Vs process manager



la misurazione del grado di project management

Grado di project management di un progetto



la misurazione del grado di project management

Misurazione del grado di project management di un progetto





POLITECNICO
MILANO 1863



Dr. Francesco Vitola

PM & CM

Project Management & Contract Management

cell. 392.5515.057

contatto skype: francesco-vitola
e-mail: mr.francesco.vitola@gmail.com
Contatto Facebook ([clicca qui](#))
Contatto Linkedin ([clicca qui](#))

c/o

SDA Bocconi, School of management

PREM lab, Ge.PRO.Pi

via Bocconi, 8

20136, Milano

c/o

Politecnico di Milano

P.zza L. Da Vinci, 32

20133, Milano

Area Tecnico Edilizia, Ed. 9, Ingresso C

telefono ufficio: +39.02.2399.9324

e-mail: francesco.vitola@polimi.it

Riproduzione riservata